

1LDK

インターネット無料！(DU-NET)、オール電化(エコキュート)、オートロック(エントランス)、宅配BOX、防犯カメラ有！

建物外観



SECOM

セコムの子供防犯システム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

サツキ インターネット無料

サツキ D.U-NET

Room Plan

専有面積：42.09㎡



LDK



LDK



キッチン



浴室



Dimora (ディモラ) 301

【賃貸条件】		
賃料	75,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目	5,500円
	<small>並列2台同時予約可(5,500円) 室内用区画：2.2、2.3 (契約区画は変更になる可能性があります)</small>	
敷金	なし	礼金 15万円
【物件概要】 ※曾主区分：大和リビング		
所在地	石川県金沢市諸江町中丁431-1	
間取り	1LDK	専有面積 42.09㎡
間取り詳細	洋4.5・LDK10.5	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	3/3階建	築年月 2020年5月
入居可能日	2024年4月18日	商品名 セジュールotts
交通	北陸鉄道浅野川線 磯部駅 徒歩6分	
【設備情報】		
セコムのセキュリティシステム	エアコン	漏水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン	対面キッチン	オートロック
カードキー	洗面洗面化粧台	物置
室内物干し	居室照明	宅配ボックス
電気調理器(IHヒーター)	オール電化	駐輪場
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別
ガス種別：無し		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ホームクリーニング料46,200円、D-roomCard+料金9,900円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費200円。 ※法人契約の場合、入居者様ご負担分の支払い方法は口座振替(myD-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)水道検計及び請求は大和リビングにて行います。	



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限
2024/04/17 2024/05/01

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700108288-001-007